

Service Départemental d'Incendie et de Secours du Finistère

 GPER <small>GROUPEMENT PRÉVENTION ET ÉVALUATION DES RISQUES</small> Groupement Prévention et Evaluation des Risques	Service Prévention Nord (Brest-Morlaix) Tel : 02 98 34 56 43 ou 55 29	Service Prévention Sud (Quimper-Chateaulin) Tel : 02 98 10 31 82 ou 31 81
	✉ : grpt.prevention-evaluationdesrisques@sdis29.fr	

Dossier suivi par le Capitaine Raphaël LE BRAS

**Procès-verbal de visite périodique et de réception
Etablissement recevant du public de 3^e catégorie**

Avis de la commission de sécurité de l'arrondissement de Brest

Le groupe de visite de la commission de sécurité de l'arrondissement de Brest a visité l'établissement
le 5 mai 2023

Dénomination	UBO - I.U.T - C (Bâtiment D)	
Adresse	Rue De La Grandière 29200 Brest	
Activité	Etablissement d'enseignement et de formation	
N° de dossier Prévention	02290.C	
Classement	Type : R	Catégorie : 3 ^e
Téléphone	02 98 01 60 22	
Propriétaire	UBO	
Exploitant	Monsieur OLIVARD Pascal (Président UBO)	
Responsable unique	Monsieur LE BOLC'H (directeur du site)	

En application des articles R 143.42 du Code de la Construction et de l'Habitation et 42 du décret du 8 mars 1995 modifié relatif à la C.C.D.S.A, le maire doit notifier le résultat de sa visite et sa décision à l'exploitant soit par voie administrative, soit par lettre recommandée avec accusé de réception.

A Textes réglementaires applicables

- Code de l'Urbanisme
- Code de la Construction et de l'Habitation (CCH)
- Décret n°95-260 du 8 mars 1995 modifié relatif à la Commission Consultative Départementale de Sécurité et d'Accessibilité (C.C.D.S.A)
- Arrêté n°2019101-0001 du 11 avril 2019 du Préfet du Finistère relatif à la Commission Consultative Départementale de Sécurité et d'Accessibilité
- Articles GN (dispositions applicables à tous les établissements recevant du public - Livre I du règlement de sécurité)
- Arrêté du 25 juin 1980 modifié portant approbation du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public
- Arrêté Préfectoral n° 29-2021-01-12-006 du 12 janvier 2021 portant approbation du Règlement départemental de défense extérieure contre l'incendie ;
- Arrêté du 4 juin 1982 modifié relatif aux établissements de type R

B Historique – Dérogations

Date	Événement	Observation
15/06/2021	Procès-verbal de visite périodique.	Favorable
06/06/2017	Procès-verbal de visite périodique.	Favorable

Date	Historique des demandes et dérogations	Observation
25/08/2022	Procès-verbal d'étude - AT0290192200144 - Réaménagement des volumes de la salle D015 et adjacentes permettant l'aménagement d'une salle "Immersive".	Favorable
22/04/2021	Procès-verbal d'étude - AT0290192100043 - Remplacement de la centrale incendie sur les bâtiments A, B, C, D et E.	Favorable

Historique des demandes et dérogations

- Reconduction de la dérogation concernant l'absence de désenfumage dans les circulations des compartiments (article CO25.2.f) : s'agissant de travaux ne modifiant que très partiellement les circulations horizontales, la Sous-commission Départementale reconduit la dérogation accordée par la Sous-commission Départementale du 06/08/1998 (voir procès-verbaux : étude du 06/08/1998, visite de réception du 01/10/1999, et compte rendu de réunion du 21/06/1996 VERITAS n°BRT1B960068F).
- 12/03/2020 : Demande de dérogation liée à la création de 3 locaux de stockage dans un compartiment. Avis favorable de la commission de sécurité.

C Description sommaire

Descriptif

Le bâtiment comprend 3 niveaux :

Desserte	1 façade accessible. 2 voies « engin ».
Isolement tiers	Isolé par la distance $D > 4m$.
Structures	Structure : béton. Plancher : béton.
Toiture	Charpente : métallique. Couverture : Everite. Toiture terrasse en partie centrale béton.
Façades	Béton.

Distribution intérieure	Cloisonnement traditionnel : Non. Secteurs : Non. Compartiments : Oui.
Locaux à risques particuliers	Importants : Poste de transformation; Stockage résine; Stockage atelier. Moyens : local ménage; locaux stockage, voir dérogation. Les locaux de stockage ne sont pas admis dans les compartiments.
Dégagements	Barres antipanique, crémones.
Portes automatiques	En façade. Intérieur.
Désenfumage des locaux	Atelier TP fabrication par exutoires de fumée à commande pneumatique. Salles aile ouest D010 et D08, aile est D020 et D022 : amenées d'air naturel, extraction mécanique (DT 29 019 03 60 625) coffret de relayage local Hall Rdc, pilotage par DAI implantée dans les 4 locaux, Mesure Initiale Axima du 13/06/2005 : <ul style="list-style-type: none"> • salle D010 : 13349m³/h, • salle D008 : 12934m³/h, • salle D020 : 6456m³/h, • salle D022 : 6023m³/h.
Désenfumage des circulations	Naturel.
Désenfumage des escaliers	Naturel.
Chauffage	RCU.
Ventilation / Climatisation	CTA Simple flux : locaux aile centrale et aile Ouest. 2 CCF (autocommandés) sur le réseau Ouest en traversée du compartiment. Arrêt d'urgence. VMC simple flux pour les sanitaires.
Gaz utilisé	Oxygène et acétylène dans un atelier de soudure au rez de chaussée haut.
Electricité	AUE au niveau du TGBT
Eclairage de sécurité	Blocs d'éclairage d'évacuation et d'ambiance alimentés par une source centralisée.
Ascenseurs – Monte charges	1 ascenseur.
Moyens d'extinction internes	Extincteurs portatifs.
Service de sécurité	Personnes désignées par l'exploitant : Oui. Personne(s) qualifiés en électricité : Oui.
Détection incendie	Dans l'ensemble de l'établissement à l'exception des escaliers et des sanitaires. DéTECTEURS linéaires optiques dans le plénum du faux plafond étage. DAI ponctuellement dans certains locaux (listing Siemens indice A daté du 15/11/2011).
S.S.I	Catégorie A commun à l'ensemble des bâtiments du site.
Alarme	Type 1.
Alerte	Téléphone urbain.
Panneaux photovoltaïques	En toiture. Ces panneaux n'alimentent que les salles pédagogiques.

D Calcul des effectifs – Classement – Dégagements

Effectifs

L'effectif du public a été calculé en prenant en application les articles GN 1 – GN 2 du règlement de sécurité et des dispositions particulières. Voir annexe joint au PV.

L'effectif total du public accueilli est de 440 personnes.

L'effectif du personnel est de 64 personne.

Le bâtiment peut accueillir 504 personnes.

Classement

Type : R	Catégorie : 3^e
-----------------	----------------------------------

E Vérifications techniques

Les renseignements ci-dessous proviennent de documents présentés par le chef d'établissement (registre de sécurité, rapport de vérifications...).

Désenfumage	Date	Contrôleur	Observation
Naturel DF 10 (annuelle par un TC)	09/01/2023	Régie	/
Mécanique DF 10 (annuelle par un TC)	12/04/2023	SOCOTEC	/
Mécanique DF 10 (triennale par un OA si SSI A ou B)	04/03/2020	SOCOTEC	/

Installations thermiques	Date	Contrôleur	Observation
Clapets d'isolement (conduits aérauliques) CH 58 (annuelle par un TC)	09/2020	Régie	/
Ventilation de confort (filtres, DAD) CH 58 (annuelle par un TC)	02/2023 04/2023	Régie Hervé Thermique	/
Ventilation mécanique contrôlée CH 58 (annuelle par un TC)	2023	Régie	/

Installations de gaz combustibles et hydrocarbures liquéfiés	Date	Contrôleur	Observation
Gaz spéciaux	28/03/2022	AIR LIQUIDE	/

Installations électriques	Date	Contrôleur	Observation
Sécurité du public EL 19 (annuelle par un TC)	18/11/2022	Bureau VERITAS	/
Sécurité des travailleurs EL 4 (annuelle par un TC)			
Eclairage (normal, sécurité, remplacement) EC 15 (annuelle par un TC)			

Moyens de secours contre l'incendie	Date	Contrôleur	Observation
Extincteurs MS 73 (annuelle par un TC)	07/04/2023	EUROFEU	/
SSI catégorie A ou B MS 68 (annuelle – contrat par un TC)	17/04/2023	SIEMENS	/
SSI catégorie A ou B MS 73 (triennale par un OA)	06/03/2020	SOCOTEC	Obs. levées

OA : Organisme agréé par le Ministère de l'Intérieur

TC : Technicien compétent

En application de l'article GE 7, les vérifications techniques doivent être effectuées par des personnes ou des organismes agréés dans les établissements des 1^{re}, 2^e, 3^e et 4^e catégories, à la construction et pour tous travaux soumis à permis de construire, ainsi que pour les travaux d'aménager ou de modifier un établissement recevant le public.

Autres documents présentés lors de la visite de réception

- **Remplacement de la centrale SSI - AT0290192100043**
 - Rapport de vérifications réglementaires après travaux établi par SOCOTEC en date du 06/05/2022 et référencé 210316800000064 (sans observation).
- **Isolation thermique par l'extérieur des patios**
 - Rapport de vérifications réglementaires après travaux établi par SOCOTEC en date du 06/10/2021 et référencé 201116800000019 (sans observation).

F Exploitation

Affichage des plans des locaux
Affichés.
Affichage et formalisation dans le registre de sécurité des consignes générales ou particulières
Formalisées et affichées.
Formation du personnel et du service de sécurité incendie (connaissance et mise en œuvre des organes de secours : alarme incendie, désenfumage, moyen d'extinction, coupure des fluides...)
Actions de formation : Formation des nouveaux arrivants (enseignants ou non enseignants) qui se déroule sur trois heures au niveau de l'UBO. A l'issue de cette séquence, chaque personne reçoit une formation sur les consignes spécifiques liées à son lieu de travail. Un livret d'accueil propre à chaque département est établi. 11 personnes formées.
Organisation de la sécurité incendie (gestion de l'alarme, de l'alerte des secours, évacuation du public et personnel)
Organisée.

Registre de sécurité (R 123-51) sur lequel sont reportés les renseignements indispensables à la bonne marche du service de sécurité, et en particulier:

- l'état du personnel chargé du service d'incendie
- les diverses consignes générales et particulières établies en cas d'incendie y compris les consignes d'évacuation prenant en compte les différents types de handicap
- les dates des divers contrôles et vérifications techniques ainsi que les observations auxquelles ceux-ci ont donné lieu.
- les dates des travaux d'aménagement et de transformation, leur nature, les noms du ou des entrepreneurs et, s'il y a lieu, de l'architecte ou du technicien chargé de surveiller les travaux.

En application de l'article GN13, l'exploitant ne peut effectuer ou faire effectuer, en présence du public, des travaux qui feraient courir un danger quelconque à ce dernier ou qui apporteraient une gêne à son évacuation.

Rappel des opérations à réaliser en cours d'exploitation

Une fiche rappelant les opérations à effectuer en cours d'exploitation ainsi que des modèles d'attestation de vérification des installations techniques sont accessibles en téléchargement sur le site internet du SDIS du Finistère (<http://www.sdis29.fr>) dans l'espace prévention.

G Résultats d'essais ponctuels réalisés lors de la visite

Arrêt d'urgence électrique	Fonctionnel
Éclairage de sécurité	Fonctionnel
Issues de secours	Manœuvrables et praticables
Détection incendie	<ul style="list-style-type: none">• déclenchement des portes de recoupement• déclenchement de l'alarme
Alarme incendie	Audible

H Modifications réalisées

Le chef d'établissement ou son représentant précise à la commission de sécurité que l'établissement n'a subi aucune modification depuis la dernière visite de sécurité, hormis :

- **Remplacement de la centrale SSI - AT0290192100043**
- **Isolation thermique par l'extérieur des patios**

En application des articles législatifs et réglementaires du Code de la Construction et de l'Habitation, les travaux qui ne sont pas soumis au permis de construire ne peuvent être exécutés qu'après autorisation du maire donnée après avis de la commission de sécurité compétente. Il en est de même pour toute création, tout aménagement ou toute modification des établissements.

I Prescriptions

Au terme de la visite, le groupe de visite a proposé un avis favorable à la poursuite d'activité de l'établissement.

Prescriptions à exécuter

- **Procès-verbal de visite du 5 mai 2023**

Aucune prescription.

J Avis

Dénomination	UBO - I.U.T - C (Bâtiment D)	
Adresse	Rue De La Grandière 29200 Brest	
Activité	Etablissement d'enseignement et de formation	
N° de dossier Prévention	02290.C	
Classement	Type : R	Catégorie : 3 ^e

Après avoir pris connaissance des éléments suivants :

- les textes réglementaires applicables,
- les documents présentés lors de la visite,
- les vérifications techniques réglementaires réalisées ou non,
- les conditions d'exploitation,
- l'analyse des prescriptions,
- les modifications réalisées,

La Commission de Sécurité de l'Arrondissement de Brest

émet, en date du mardi **06 juin 2023** après délibération, dans le domaine de la sécurité incendie,
un avis

Favorable – Défavorable (1)
à la poursuite de l'activité de l'établissement

Favorable – Défavorable (1)
à l'a réception des travaux liés à l'AT0290192100043
Remplacement de la centrale SSI

Favorable – Défavorable (1)
à l'a réception des travaux concernant l'Isolation thermique par l'extérieur des patios

(1) rayer la mention inutile

Compte tenu que l'établissement ne comporte pas de locaux d'hébergement, que la visite périodique précédente, effectuée dans les délais réglementaires, a conclu par un avis favorable à la poursuite de son exploitation,

La Présidente de la Commission,



Carine LE GALL

Dans le cadre d'un établissement dépendant de personnes de droit public, une copie doit être adressée à l'administration concernée – article R 143-16 du Code de la Construction et de l'Habitation.

Les destinataires du présent procès verbal sont avisés que les données figurant sur ce document sont prévues à l'article 2 de l'arrêté du 22 janvier 1998, relatif à la création dans les préfectures d'un traitement automatisé de gestion de la liste départementale des Etablissements Recevant du Public.